



Repertorio n. 1773

Raccolta n. 1437

**ATTO DI SCISSIONE  
CON COSTITUZIONE DI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA  
REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di marzo, in Belluno (BL) alla Via Col da Ren n. 14.

**(22 marzo 2018)**

Innanzi a me *Avv. Domenico Napolitano*, Notaio in Belluno, iscritto presso il Ruolo del Distretto Notarile di Belluno,

***Avv. Domenico Napolitano***  
**NOTAIO**

Via Carrera n. 1  
32100 Belluno (BL)

Telefax 0437989095  
Email [dnapolitano@notariato.it](mailto:dnapolitano@notariato.it)  
P. IVA 03924480613

**Registrato a BELLUNO  
il 23/03/2018  
al n. 1520  
Serie 1T**

**ISCRITTO nel R.I.  
presso CCIAA  
di TREVISO - BELLUNO  
il 01/04/2018  
prot. n. 27322/2018  
27348/2018**

**Trascritto a BELLUNO  
il 28/03/2018  
al n. 3694 R.G.  
n. 2966 R.P.**

#### STIPULAZIONI

**Art. 1 - Costituzione** - Viene costituita per scissione parziale proporzionale di Dolomiti Bus S.p.A., secondo le previsioni del progetto di scissione e della più volte citata delibera assembleare del 12 dicembre 2017 ed in esecuzione della delibera stessa, una società a responsabilità limitata con le seguenti caratteristiche:

- la denominazione: "**IMMOBILIARE DOLOMITI BUS S.R.L.**";
- la sede legale: **Belluno (Bl)**.

Ai fini dell'iscrizione presso il registro delle Imprese ai sensi dell'art.111 ter delle disposizioni di attuazione del codice civile l'indirizzo della società è fissato in Via Col da Ren n. 14;

- il capitale sociale di **Euro 2.000.000,00 (duemilioni virgola zero zero)**

- la durata: **31 dicembre 2050**

- esercizi sociali: L'esercizio sociale si chiude il trentuno dicembre di ogni anno. Il primo esercizio sociale si chiude il 31 dicembre 2018.

- oggetto sociale:

l'acquisto, l'alienazione, la realizzazione e la gestione nonché la manutenzione o la trasformazione di beni immobili dei quali la stessa Società abbia, direttamente o indirettamente, la disponibilità a titolo di proprietà o di uso o altro diritto reale o ad altro titolo anche obbligatorio; s'intendono comprese tra le attività anche l'eventuale fornitura di beni e di servizi necessari all'utilizzo degli immobili medesimi.

La Società persegue l'oggetto sociale che precede in funzione del soddisfacimento delle esigenze del Trasporto Pubblico Locale cui gli immobili saranno destinati e messi a disposizione, attraverso le idonee forme contrattuali, inclusa la locazione.

Per il perseguimento dell'oggetto e degli scopi che precedono, la Società potrà compiere le operazioni mobiliari, immobiliari e finanziarie che siano necessarie o utili.

**Art. 4 - Organo Amministrativo e Organo di Controllo -**

Sempre in attuazione di quanto previsto dal progetto di scissione, la società beneficiaria di nuova costituzione sarà amministrata da un amministratore unico.

Il Comparsante, essendo a ciò stato delegato nella delibera citata del 12 dicembre 2017, e seguendo le indicazioni fornite dai soci, in attuazione della suddetta delibera, dichiara che viene nominato come Amministratore unico la Dott.ssa PISON Roberta nata a Belluno (Bl) il 16 maggio 1979, domiciliata per la carica presso la sede della società, Codice fiscale: PSNRRT79E56A757X. Al predetto amministratore unico spettano i poteri di amministrazione ordinaria e straordinaria, nulla escluso od eccettuato, e la rappresentanza della società di fronte ai terzi ed in giudizio, fatta eccezione soltanto per gli atti riservati ai soci per legge o statuto. L'amministratore unico rimarrà in carica fino all'approvazione del bilancio dell'anno 2020 ed alla quale viene riconosciuto un compenso annuo di Euro 11.000,00 (undicimila virgola zero zero)

Quale organo di Controllo viene invece nominato il Dott. Guido Ballerio, nato a Brescia (Bs) il 10 dicembre 1968, domiciliato in Brescia (Bs) Via Cefalonia n. 55 Codice Fiscale: BLL GDU 68T10 B157G. L'organo di controllo rimarrà in carica fino all'approvazione del bilancio dell'anno 2020 ed alla quale viene riconosciuto un compenso annuo di Euro 4.000,00 (quattromila virgola zero zero).